

**HOTĂRÂREA nr. 64**

**din 20 iulie 2017**

**privind aprobarea achiziționării imobilului înscris în CF 403107  
Dudeștii Vechi, nr. cadastral 403107 – C3 și a unei suprafețe de 853 mp,  
reprezentând o cotă-parte indiviză din totalul de 1.414 mp**

Consiliul Local al Comunei Dudeștii Vechi, județul Timiș ,

Având în vedere referatul realizat de primarul comunei Dudeștii Vechi și înregistrat cu nr. 3756 din 20.07.2017 ;

Ținând cont de avizul favorabil emis de Comisia economică, buget-finante, agricultura, amenajarea teritoriului, protecția mediului și urbanism din cadrul Consiliului Local Dudeștii Vechi, înregistrat cu 3778 din 20.07.2017 precum și de avizul Comisie Juridice, disciplină, administrație publică și apărarea drepturilor omului înregistrat cu nr. 3779 din 20.07.2017

Având în vedere prevederile Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând în considerare prevederile H.C.L. nr. 54 din 30.05.2017 privind aprobarea raportului de evaluare pentru imobilul respectiv și H.C.L. nr. 34 din 27.03.2016 privind aprobarea bugetului local pentru anul 2017

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică ;

Văzând prevederile Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice ;

Ținând cont de prevederile art.81 alin.(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu art.36 alin 1, alin 2 lit. (c) și art.45 alin (1) din Legea nr.215 a Administrației publice locale cu 10 voturi pentru, 1 vot împotriva, 2 abțineri, 13 consilieri prezenți, 13 consilieri în funcție,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se aprobă achiziționarea de către Comuna Dudeștii Vechi a imobilului înscris în CF 403107 Dudeștii Vechi, poziția A1.3, nr. cadastral 403107 – C3, situat în Dudeștii Vechi, nr 355, jud Timiș și a unei cote-părți indivize în suprafață de 853 mp din totalul de 1.414 mp înscris în CF 403107, având nr. cadastral 403107, imobile aflate în proprietatea doamnei Ursu Maria și a domnului Vasilcin Ioan, dobândite prin hotărârea judecătorească nr. 1601/P1 din 18.06.2010 emisă de Trib. Timiș

**Art.2** După achiziționare, imobilul descris la art.1 va intra în domeniul public al Comunei Dudeștii Vechi la valoarea prezută în contractul de vânzare-cumpărare iar inventarul bunurilor care aparține domeniului public al comunei Dudeștii Vechi se va completa în mod corespunzător.

**Art.3 (1)** Se aprobă prețul acestei tranzacții la suma de 40.000 euro plătitibil în două transe astfel: 1/2 din preț se va plăti în momentul perfectării contractului iar restul de 1/2 se va plăti în termen de 9 luni de la adoptarea prezentei Hotărâri.

(2) Plățile vor fi efectuate în lei, la cursul BNR din ziua în care se efectuează acestea, din bugetul local al comunei Dudeștii Vechi.

(3) Taxele notariale privind încheierea contractului în formă autentică și cele privind înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară vor fi suportate din bugetul local al comunei Dudeștii Vechi.

**Art.4** Se împuternicește domnul primar Bono CUCALAN, având CNP 1671019353944, domiciliat în Dudeștii Vechi, nr. 242, jud. Timiș, identificat cu CI seria TZ nr. 091941 eliberat de SPCLEP Sânnic. Mare la data de 17.10.2013 să semneze în fața notarului public, toate actele necesare în formă autentică.

**Art.5** Prezenta se comunică:

- Institutiei Prefectului – Județul Timiș
- Consiliului Judetean Timiș
- Departamentului financiar – contabil
- Doamnei Ursu Maria și domnului Vasilcin Ioan
- Biroului notarului public
- Locuitorilor comunei, prin afișare

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ**  
Consilier,  
Petru VELCIOV



**CONTRASEMNEAZĂ**  
Secretar,  
Petru UZUN