

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDESTII VECHI

JUDETUL TIMIS

tel. 0256/384.104 ; fax.0256/384.504

HOTĂRÂREA nr. 71

din 28 septembrie 2019

**privind însușirea raportului de evaluare solicitat de Comuna Dudeștii Vechi pentru
schimbul a 2 grupuri de suprafețe de teren arabil extravilan neconstruite**

Consiliul Local al Comunei Dudeștii Vechi, județul Timis ,

Având în vedere referatul primarului înregistrat cu nr. 5870 din 26.09.2019, avizul Comisiei economice, buget-finanțe, agricultură, amenajarea teritoriului, protecția mediului și urbanism cu nr. 5920/2019 precum și avizul Comisiei juridică, disciplină, administrație publică și apărarea drepturilor omului cu nr. 5922/2019;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și regimul juridic al acesteia ;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. Dudeștii Vechi nr. 13 din 9 februarie 2019 ;

Ținând cont de prevederile art. 863. 1763 și 1764 din *Legea nr. 287/2019 privind Codul civil*, republicat cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu art.36 alin 1, alin 2 lit.(d), alin 6 lit. (a) pct.1 și art.45 alin (1) din *Legea nr.215 a Administrației publice locale* , cu 7 voturi pentru, 5 abțineri, 12 consilieri prezenți, 13 consilieri in functie,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.(1) Se însușește raportul de evaluare realizat de domnul Ivoniciu Paul Ioan, evaluator autorizat ANEVAR cu legitimația nr. 13501 pentru 2 grupuri de suprafețe de teren arabil extravilan neconstruit, grupate în câte 2 și respectiv 5 parcele, propuse pentru realizarea unui schimb imobiliar între Comuna Dudeștii Vechi, pe o parte și soții Bican Nicolae Ionel și Bican Mariana, pe de altă parte.

(2) Valoarea terenurilor proprietatea soților Bican Nicolae Ionel și Bican Mariana, înscrise în CF 409774 Dudeștii Vechi, respectiv în CF 400939 Dudeștii Vechi, în suprafață totală de 76.600 mp se stabilește la suma de 45.194 euro echivalentul a 213.646 lei.

(3) Valoarea terenurilor proprietatea Comunei Dudeștii Vechi înscrise în CF 400948 Dudeștii Vechi, CF 401215 Dudeștii Vechi, CF 400908 Dudeștii Vechi, CF 400947 Dudeștii Vechi, respectiv 401329 Dudeștii Vechi în suprafață totală de 79.926 mp se stabilește la suma de 43.799 euro echivalentul a 207.051 lei.

Art.2 Raportul de evaluare menționat constituie anexă la prezenta Hotărâre.

Art.3 Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timis
- Biroului Notarial Public
- Persoanelor fizice și juridice care prezintă un interes
- Locuitorilor comunei , prin afisare

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier

Adrian BUDUR



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al UAT

Petru UZUN