

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDESTII VECHI

JUDETUL TIMIS

Tel ./Fax. 0256/384.104//384.504

HOTĂRÂREA nr. 32

din 24 mai 2018

pentru modificarea si completarea HCL 89/29.09.2017 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza D.A.L.I

"LUCRARI DE MODERNIZARE IN SCOPUL EFICIENTIZARII ENERGETICE A CLADIRII PRIMARIEI DUDESTII VECHI"

Consiliul Local al Comunei DUDESTII VECHI, Județul Timiș

Având în vedere referatul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr. 3418/23.05.2018 și referatul primarului comunei Dudeștii Vechi înregistrat cu nr. 3419/23.05.2018;

Ținând cont de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local DUDESTII VECHI, înregistrate cu nr. 3449/24.05.2018 și nr. 3450/24.05.2018;

În vederea accesării fondurilor PROGRAMULUI OPERATIONAL REGIONAL 3.1.B

În conformitate cu prevederile:

- Art.20 alin.(2) din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local DUDESTII VECHI;

În temeiul art.10, art.36 alin 1, alin 2 lit.(b), alin 6 lit. (a) si art.45 alin (1) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare, cu 10 voturi pentru, 10 consilieri prezenți, 13 consilieri in functie, **adoaptă prezenta:**

HOTĂRÂRE:

Art.1.- Se aproba indicatorii tehnico – economici conform documentației tehnico-economice aferenta obiectivului de investiție „LUCRARI DE MODERNIZARE IN SCOPUL EFICIENTIZARII ENERGETICE A CLADIRII PRIMARIEI DUDESTII VECHI” conform Anexei 1 la prezenta Hotărâre.

Art.2. – Prezenta hotărâre se comunică către:

- instituția prefectului– județul Timiș;
- Primarul comunei DUDESTII VECHI;
- Populației, prin afișare;

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier,

Anton TRANCULOV



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar,

Petru UZUN

Descrierea sumara a investiției:

Izolarea termica a parții opace a fațadelor: se realizează cu saltele de vata minerala bazaltica cu o grosime de 10 cm.

Înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a tâmplăriei aferente accesului in clădire cu tâmplărie performanta energetic $R > 0.77 \text{m}^2/\text{KW}$:

Montarea unui strat termoizolant de vata minerala de 30 cm protejat corespunzător împotriva razelor ultraviolete, la partea superioara a planșeului peste ultimul nivel.

Montarea unui strat termoizolant de polistiren extrudat de 12 cm protejat corespunzător împotriva umidității, la partea inferioara a planșeului peste demisol.

Eficiențizarea energetică se va face prin realizarea unui sistem de încălzire/răcire prin pardoseală, cu pompă de căldură aer – apă montată la demisolul construcției. Pompa de căldura, control Internet, model aer-apa putere termica pe încălzire de 16 kw.

Se va realiza o instalație de ventilație cu recuperare de căldură.

Instalațiile interioare existente și iluminatul se vor înlocui cu o rețea de cabluri din cupru, dimensionate corespunzător, care vor deservi consumatorii, iar corpurile de iluminat vor fi de tip led.

Înlocuirea învelitoarei existentă inclusiv șipcile suport, utilizându-se țiglă profilată ceramică de tip solzi;

Lucrări de demontare a instalațiilor si a echipamentelor montate aparent pe fațadele clădirii, precum si remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de izolare termica – i.e. sistemele de ventilare, sistemul de colectare a apelor meteorice, etc.

Lucrări de reparații propuse la fațada – partea opaca si/sau la acoperiș(elemente de construcție care prezinta potențial pericol de desprindere si/sau afectează funcționalitatea clădirii, inclusiv refacerea zonelor de intervenție)

Indicatorii tehnico-economici ai investiției:

Suprafața utila existenta:	274.25 mp
Suprafața construita existenta:	368.00 mp
Suprafața desfășurata existenta:	418.00 mp
Suprafața subsol	50,00 mp
Înălțime clădire	10.60 m
Înălțime streșina	5.00 m
Înălțime utila parter	4.02 m

Conform Auditului energetic aferent obiectivului investițional „Lucrări de modernizare in scopul eficientizării energetice a clădirii primăriei Dudeștii Vechi”, certificatului de performanta energetica nr. A1036/15.09.2017 si Fisei de analiza termica si energetica aferenta obiectivului investițional „Lucrări de modernizare in scopul eficientizării energetice a clădirii primăriei Dudeștii Vechi” au rezultat următorii indicatori:

1. Nivelul anual specific al **gazelor cu efect de sera** (echivalent tone de CO₂) valoarea aferenta clădirii existente: **5.49** si valoare la finalul implementării (de output): **2.63**;
2. Nivelul anual specific al **emisiilor de CO₂** (kg/m²*an) valoarea aferenta clădirii existente: **20,02** si valoare la finalul implementării (de output): **9,6**;
3. Consumul anual de **energie primara** din surse **neregenerabile** fosile (kWh/an): valoarea aferenta clădirii existente: **92504,53** si valoare la finalul implementării (de output): **8806,17**;
4. Consumul anual specific de **energie primara** (din surse **neregenerabile**) (kWh/m²/an): valoarea aferenta clădirii existente: **337,3** si valoare la finalul

implementării (de output): **32,11** din care:

Pentru încălzire/răcire: valoarea aferenta clădirii existente: **288,7** si valoare la finalul implementării (de output): **10,52**

5. Consumul total de **energie primara** din surse **neregenerabile si regenerabile** aferenta clădirii existente: **92504,53(kWh/an)**, **337,30** (kWh/mp/an) după implementarea masurilor propuse: **20533.1** (kWh/an) , **74,87** (kWh/mp/an)
6. Consumul anual de **energie primara** din surse **regenerabile** (kWh/an) si ((kWh/mp/an): valoarea aferenta clădirii existente: **0** si valoare la finalul implementării (de output): **42.76** (kWh/an) si **11.726,93** ((kWh/mp/an) din care:
Pentru încălzire/răcire: valoarea aferenta clădirii existente: **0** si valoare la finalul implementării (de output): **42.76** (kWh/an) si **11.726,93** ((kWh/mp/an)
Pentru preparare apa calda de consum: valoarea aferenta clădirii existente: **0** si valoare la finalul implementării (de output): **0**
Pentru iluminat: valoarea aferenta clădirii existente: **0** si valoare la finalul implementării (de output): **0**
7. Procentul din consumul total de **energie primara** care este realizat din surse regenerabile **57.11%** ($42.76/(32.11+42.76)$)
8. Consumul anual specific de **energie finala** in clădirea publica (din surse **neregenerabile**) (tep): valoarea aferenta clădirii existente: **4,23** si valoare la finalul implementării (de output): **1,98**;
Pentru încălzire/răcire: valoarea aferenta clădirii existente: **1.23** si valoare la finalul implementării (de output): **0.65**
Pentru preparare apa calda de consum: valoarea aferenta clădirii existente: **1.05** si valoare la finalul implementării (de output): **1.05**
Pentru iluminat: valoarea aferenta clădirii existente: **1.95** si valoare la finalul implementării (de output): **0.28**
9. Consumul anual specific de **energie finala** in clădirea publica (din surse **regenerabile**) (tep): valoarea aferenta clădirii existente: **0** si valoare la finalul implementării (de output): **0,68**;
Pentru încălzire/răcire: valoarea aferenta clădirii existente: **0** si valoare la finalul implementării (de output): **0.68**
Pentru preparare apa calda de consum: valoarea aferenta clădirii existente: **0** si valoare la finalul implementării (de output): **0**
Pentru iluminat: valoarea aferenta clădirii existente: **0** si valoare la finalul implementării (de output): **0**

Valoare totala investitie (fără TVA) - **1.390.996,70 lei**

Valoare C+M(fără TVA) - **1.000.346,47 lei**

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier,

Anton TRANCUȘOV



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar,

Petru UZUN