

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDESTII VECHI

JUDETUL TIMIS

Tel ./Fax. 0256/384.104//384.504

HOTĂRÂREA nr. 23

din 23 aprilie 2020

privind aprobarea actualizării informațiilor înscrise în CF 405851 Dudeștii Vechi

Consiliul Local al Comunei Dudeștii Vechi, județul Timis ,

Ținând cont de referatul primarului înregistrat cu nr. 2436 din 16.04.2020

Analizând extrasul de Carte funciară nr. 403826 Dudeștii Vechi precum și planul de situații întocmit de către SC Concret Cad SRL;

Ținând cont de avizul favorabil emis de Comisia economică, buget-finante, agricultura, amenajarea teritoriului, protecția mediului și urbanism înregistrat cu nr. 2519 din 23.04.2020 precum și de avizul Comisiei Juridice, disciplină, administrație publică și apărarea drepturilor omului, înregistrat cu nr. 2518 din 23.04.2020 ;

Ținând cont de prevederile *Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică* precum și *H.G. nr. 548/1999 privind normele tehnice pentru întocmirea inventarului* ;

Având în vedere prevederile:

- Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Ordinului nr. 700/2014 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de carte funciară ;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit. c) și ale art. 139 alin.3 lit.a) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 8 voturi pentru, 6 abțineri, 13 consilieri prezenți, 13 consilieri în funcție

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă întocmirea documentației cadastrale de actualizare pentru imobilul înscris în CF 403826 Dudeștii Vechi, CF vechi 10167, situat în com. Dudeștii Vechi, nr. 159

Art.2 Se aprobă rectificarea suprafeței de teren de la 3.597 mp din acte în 2.060 mp reprezentând suprafața măsurată.

Art.3 Se aproba modificarea domeniului public al comunei Dudeștii Vechi pentru imobilul inscris in CF 403826 Dudeștii Vechi, CF vechi 10167, situat in com. Dudeștii Vechi nr. 159, la suprafața măsurată de 2.060 mp.

Art.4 Se aprobă îndreptarea erorii materiale privind părțile comune indivize și a terenului aferent și înscriere corectă în Cartea Funciara, după cum urmează:

- CF 403826-C1-U1 cu 61,19 % p.c.i. și 1261 mp teren: apartamentul 1B, situat la strada în partea dreaptă, compus din coridor, coridor deschis, magazie, birou, hol, cabina proiectie, sala spectacol, depozit la subsol și 61.19 % p.c.i.

- CF 406826-C1-U2 cu 8,81 % p.c.i. și 181 mp teren: apartamentul nr. 1A, situat în partea stângă, compus din cofetarie, magazie și debara și 8.81 p.c.i.

- CF 406826-C1-U3 cu 30 % p.c.i. si 618 mp teren : apartamentul nr. 2 situat la strada in continuarea ap. 1, compus din sală de gimnastică, antreu, vestiar si podul de deasupra si 30% p.c.i.

Art.5 Se aproba realizarea măsurătorilor și întocmirea documentației cadastrale de către Concret Cad SRL.

Art.6 Primarul comunei Dudeștii Vechi va duce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri prin persoanele din cadrul departamentului de specialitate.

Art.7 Prezenta se comunică:

- Institutiei Prefectului – Județul Timiș
- Consiliului Județean Timiș
- OCPI Timiș, Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sânnicolau Mare
- Locuitorilor comunei, prin afișare

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier
Adrian BUDUR

CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al comunei
Petru UZUN

