

**H O T Ă R Ă R E A nr. 45 din 26 august 2021**  
**privind aprobarea documentației pentru închirierea prin licitație publică deschisă a activului dispensar medical uman cu teren și aparatură/dotări aferente situat în localitatea Dudeștii Vechi, nr. 350, județ Timiș, CF 406371**  
**Dudeștii Vechi, proprietar primăria Comunei Dudeștii Vechi**

Consiliul Local al comunei Dudeștii Vechi:

**Ținând cont de :**

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Vechi, înregistrat cu nr. 5585 din 23.08.2021 ;
- b) Raportul de specialitate, înregistrat cu nr. 5584 din 23.08.2021
- c) avizul emis de Comisia economică, buget-finante, agricultura, amenajarea teritoriului, protecția mediului și urbanism din cadrul Consiliului Local Dudeștii Vechi, înregistrat cu nr. 5.731 din 25.08.2021 ;

Având în vedere prevederile:

- art. 332 – 347 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
  - Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/Acordului cadru din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
  - Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică ;
  - Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și (3) lit. a) coroborat cu art.196 alin. (1) lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu 13 voturi pentru, 13 consilieri prezenți, 13 consilieri în funcție

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1** Se aprobă prin închirierea prin licitație publică deschisă a activului dispensar medical uman cu teren și aparatură/dotări aferente, situat în localitatea Dudeștii Vechi, nr. 350, județ Timiș, CF 406371 Dudeștii Vechi, proprietar primăria Comunei Dudeștii Vechi, având o valoare totală de inventar de 2.032.769,60 lei.

**Art.2** Destinația bunului descris la art.1, supus închirierii este de centru medical, inclusiv farmacie, care deservește locuitorii comunei Dudeștii Vechi și împrejurimi, în ceea ce privește problemele de sănătate publică.

**Art.3** Durata închirierii este de **10 ani**, cu posibilitate de prelungire.

**Art.4** Prețul minim de închiriere pentru imobilul (teren+construcții) de la care va porni licitația este contravaloarea la data plății a **8.984,95 Euro/an**, incluzând dotările aferente.

**Art.5** Se aprobă documentația de atribuire, cuprinzând caietul de sarcini, fișa de date a procedurii, contractul-cadru conținând clauze obligatorii, în conformitate cu Anexele la prezenta hotărâre, care reprezintă parte integrantă din aceasta.

**Art.6** Prevederile prezentei Hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei Dudeștii Vechi prin Comisia de licitație, stabilită prin dispoziție a acestuia în colaborare cu persoanele din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

**Art.7** Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș
- Comisiei de licitație
- Persoanelor fizice/juridice interesate
- Locuitorilor comunei, prin afișare

**PREȘEDINTE DE SEDINȚA**

**Consilier**

**Ioan – Daniel BUDUR**



**CONTRASEMNEAZĂ**

**Secretar general al comunei**

**Petru UZUN**