

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUDESTII VECHI

JUDETUL TIMIS

Tel ./Fax. 0256/384.104//384.504

HOTĂRÂREA NR. 71

din 23 noiembrie 2021

privind aprobarea închirierii prin licitație publică deschisă a 2 active – spații cu altă destinație(neapartamentate cadastral) din clădirea situată în Comuna Dudeștii Vechi, sat. Cheglevici, nr. nou 156(nr. vechi 44), județ Timiș, CF 412982 Dudeștii Vechi, fără teren liber și mijloace fixe, aflat în proprietatea Comunei Dudeștii Vechi – domeniul public.

Consiliul Local al comunei Dudeștii Vechi:

Ținând cont de :

- a) Referatul de aprobare al primarului comunei Dudeștii Vechi, înregistrat cu nr. 7820 din 19.11.2021;
- b) Raportul de specialitate, înregistrat cu nr. 7819 din 19.11.2021
- c) Raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Dudeștii Vechi;

Având în vedere prevederile:

- art. 332 – 347 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/Acordului cadru din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică ;
- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit. b) și c) și alin. 6 lit a) precum și ale art. 139 alin. 3 lit. g) din *O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 7 voturi pentru, 6 abțineri, 13 consilieri prezenți, 13 consilieri în funcție

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă închirierea prin licitație publică deschisă a 2 active – spații cu altă destinația (neapartamentate cadastral) din clădirea situată în Comuna Dudeștii Vechi, sat Cheglevici, nr. 156 (nr. vechi 44), județ Timiș, CF 412982 DUDEȘTII VECHI, fără teren liber și mijloace fixe mobile, proprietar Comuna Dudeștii Vechi, domeniul public.

Art.2 Destinația bunului descris la art.1, supus închirierii este de spațiu comercial sau alte activități conexe, prevăzute în caietul de sarcini.

Art.3 Durata închirierii este de 5 ani, cu posibilitate de prelungire pentru încă 5 ani.

Art.4 Prețul minim de închiriere a imobilului, de la care va porni licitația este reprezentă contravaloarea în Lei (la curs B.N.R. la data plății) a sumei:

- 655 euro/an pentru SAD1
- 681 euro/an pentru SAD2

Art.5 Se aprobă documentația de atribuire, cuprinzând caietul de sarcini, fișa de date a procedurii, contractul-cadru conținând clauze obligatorii, în conformitate cu Anexele la prezenta hotărâre, care reprezintă parte integrantă din aceasta.

Art.6 Prevederile prezentei Hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către primarul comunei

Dudeștii Vechi prin Comisia de licitație, stabilită prin dispoziție a acestuia în colaborare cu persoanele din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

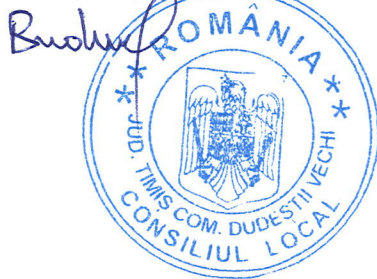
Art.7 Prezenta se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Timiș
- Persoanelor fizice sau juridice care prezintă un interes
- Locuitorilor comunei, prin afișare

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ

Consilier

Ioan – Daniel BUDUR



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general al comunei

Petru UZUN